

貸地

勝瑞

板野郡北島町北村字新川屋

土地面積
実測1,248.00㎡

現況
更地

引渡し
即時

益々発展する拠点の北島町へ
指定道路の県道徳島鳴門線沿

チェックポイント！

分割可 電気 上水道 側溝



県道徳島鳴門線(徳島方面)



県道徳島鳴門線(鳴門方面)

物件種目	貸地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	勝瑞		
土地面積	実測1,248.00㎡	ほかに私道面積	
賃貸条件	賃料	37.70万円	
	礼金 2ヶ月 敷金 なし 保証金 300.00万円		

物件所在地	徳島県板野郡北島町北村字新川屋9-1		
交通	JR高徳線 勝瑞 距離4,300m バス停 北村団地 停歩8分		
契約期間	20年	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	角地:2方道路 東12.6m 公道 接面20.8m 南0.9m 公道 接面60.0m		
設備	電気 上水道 側溝		
備考	業種・期間・面積等も全てご相談可能 人気の北島町、全537坪(分割は相談)、沿道サービス小売業・物品販売店舗・南隣地と共同可能。利用駅1: JR高徳線 徳島 距離8,000m 利用駅2: JR徳島線 徳島 距離8,000m 保証金償却: 解約時10%		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 56334964001

徳島県知事免許(1)第2854号 〒771-0201 徳島県板野郡北島町北村字新川屋42-5

アセットコンサルタント不動産(有)

TEL: 088-679-6001 FAX: 088-679-6002 定休日: 日曜、祝日 夏期、年末年始

■取引態様:代理